

# Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчдийн Санхүү, эдийн засгийн тайлан, мэдээ.



Хот, суурины ус хангамж, ариутгах  
татуургын үйлчилгээг зохицуулах зөвлөл



# Агуулга

- Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчид
- Тайлан мэдээ ирүүлэлт
- Тайлан мэдээний үзүүлэлтүүд
- Тарифын зохицуулалтын үр дүн
- Дүгнэлт





# Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчид

Орон нутагт УХАТ-ын ашиглалт, үйлчилгээ эрхэлдэг **ТЗЭ-53**

Орон нутгийн өмчит-20

Төрийн өмчит-3

Хувийн хэвшлийн-27

Монгол Оросын хувь нийлүүлсэн-3

Улаанбаатар хотод орон сууцны УХАТ-ын ашиглалт, үйлчилгээ эрхэлдэг **ТЗЭ-84**

Орон нутгийн өмчит-3

Төрийн өмчит-1

Монгол Оросын хувь нийлүүлсэн-1

Хувийн хэвшлийн-79

Бохир усыг зөөврөөр татан зайлуулах үйлчилгээ эрхэлдэг **ТЗЭ-35**

Орон нутгийн өмчит-1

Төрийн өмчит-1

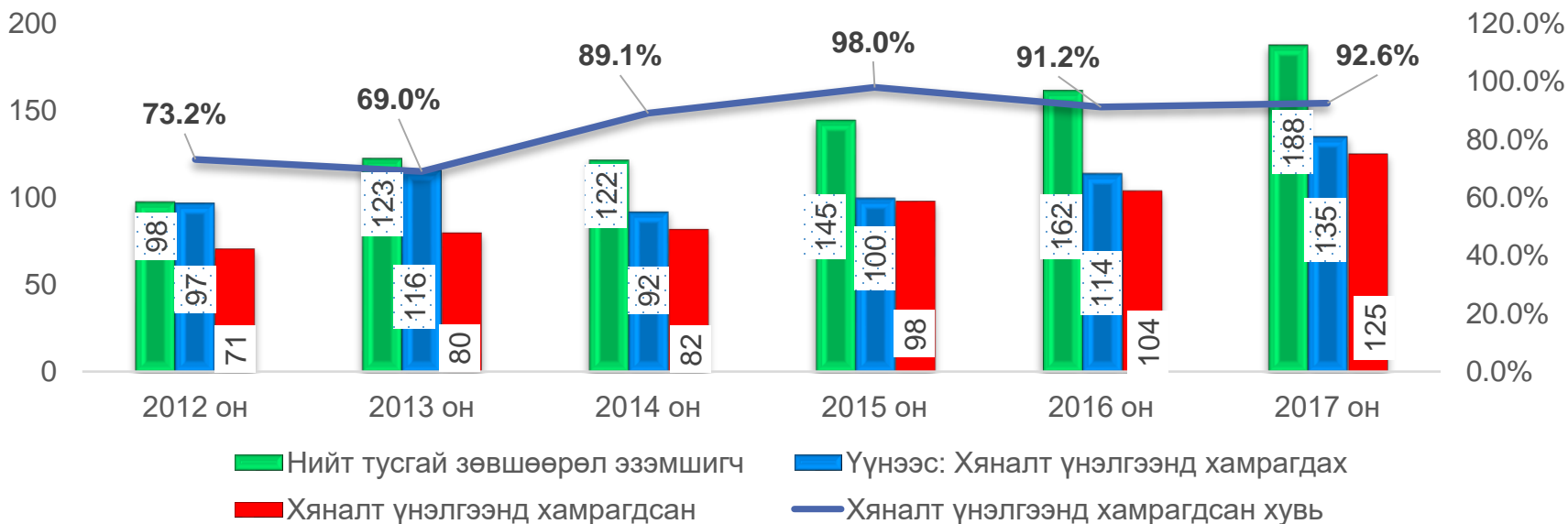
Хувийн хэвшлийн-33





# Тайлан мэдээ ирүүлэлт

Үзүүлэлтүүд	Хэмжих нэгж	2012 он	2013 он	2014 он	2015 он	2016 он	2017 он	өсөлт + бууралт -
<b>Нийт тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч</b>	<i>тоо</i>	<b>98</b>	<b>123</b>	<b>122</b>	<b>145</b>	<b>162</b>	<b>188</b>	26
Үүнээс: Хяналт үнэлгээнд хамрагдах	<i>тоо</i>	97	116	92	100	114	135	21
Хяналт үнэлгээнд хамрагдсан	<i>тоо</i>	71	80	82	98	104	125	21
<b>Хяналт үнэлгээнд хамрагдсан хувь</b>	<i>тоо</i>	<b>73.2%</b>	<b>69.0%</b>	<b>89.1%</b>	<b>98.0%</b>	<b>91.2%</b>	<b>92.6%</b>	1.4%



# Тайлан мэдээ ирүүлэлт

Тайлан мэдээ  
ирүүлээгүй  
байгууллагууд

## Орон нутгийн ТЗЭ:

- 1. Сэлэнгэ аймгийн “Алтанбилэг” ХХК
- 2. Хэнтий аймгийн “Бор-Өндөр хот тохижилт” ОНТҮГ
- 3. “УБТЗ-ын ОСАҮ-ний 1-р анги” ХНН
- 4. “УБТЗ-ын ОСАҮ-ний 2-р анги” ХНН

## Улаанбаатар ХОТЫН ХУВИЙН ХЭВШЛИЙН ТЗЭ

- 1. “Бадамлах нар” ХХК
- 2. “ГЭБА” ХХК
- 3. “Легатоконстракшн” ХХК
- 4. “Ариалогшир” ХХК
- 5. “УНК” ХХК



# Тайлан мэдээний үзүүлэлтүүд

Салбарын санхүү, эдийн засгийн байдал

ТЗЭ-дийн Орлого, зардал, ашиг, алдагдал

ТЗЭ-дийн гүйцэтгэлийн шалгуур үзүүлэлт

ТЗЭ-дийн Усны баланс

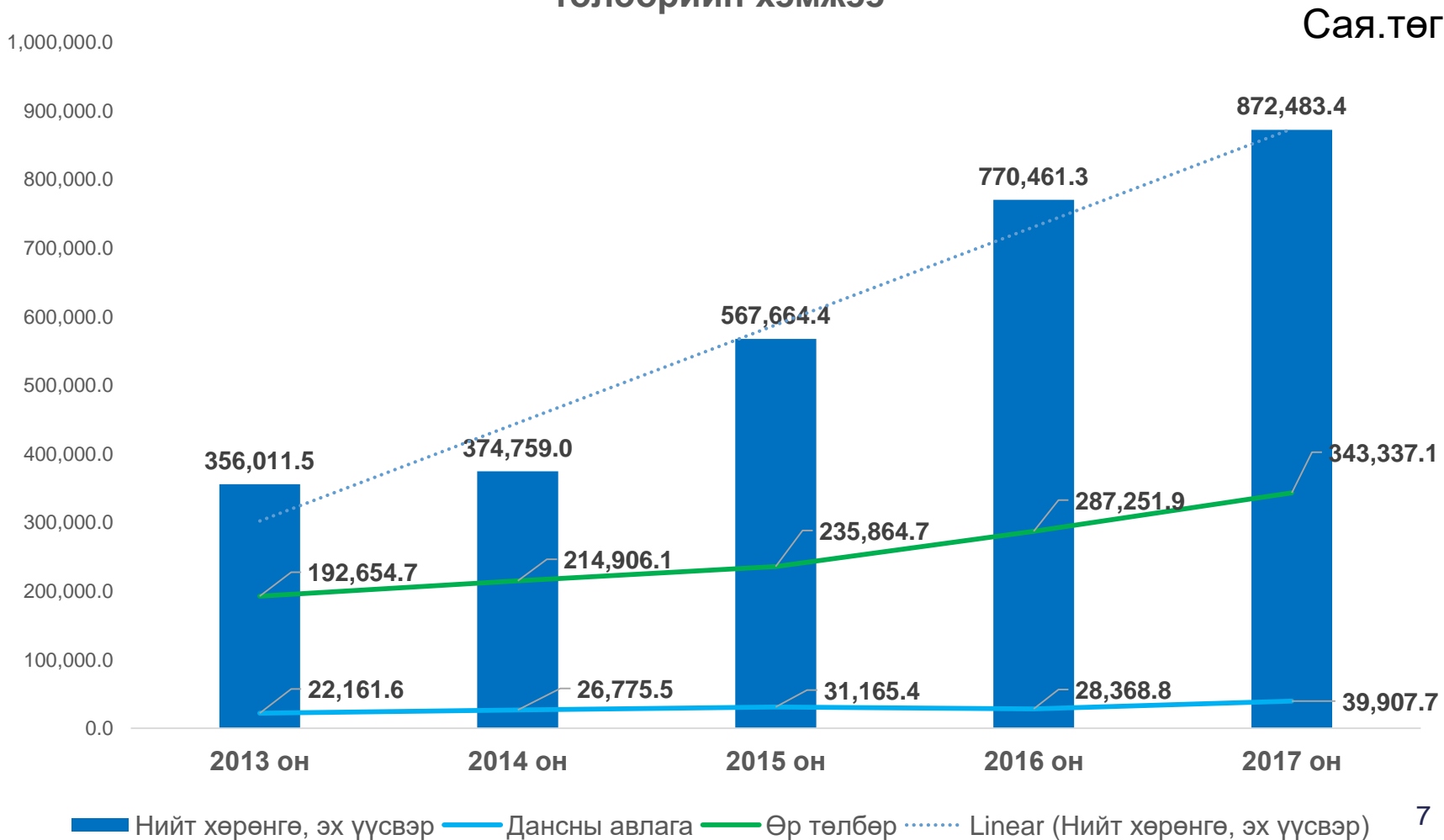
Бусад үзүүлэлтүүд





# Салбарын санхүү, эдийн засгийн байдал

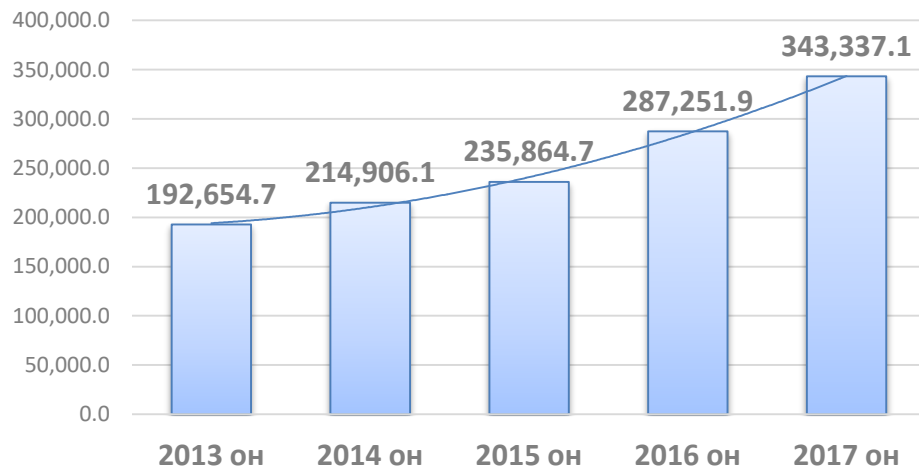
Салбарын хөрөнгө, эх үүсвэр түүнд эзлэх авлага, өр төлбөрийн хэмжээ





# Салбарын санхүү, эдийн засгийн байдал

Салбарын өр төлбөрийн хэмжээ Сая.төг



Урт хугацаат

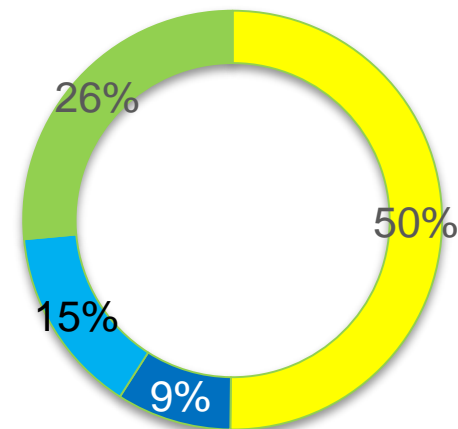
78 %

Богино хугацаат

22 %



УХАТ-ын өр төлбөр 2017 он



■ УБ хот УСУГ

■ УБ хот Нийслэлийн өмчит газрууд

■ УБ хот Хувийн хэвшлийн компаниуд

■ Аймаг орон нутгийн байгууллагууд





# Салбарын санхүү, эдийн засгийн байдал

ТЗЭ-ийн ангилал	Нийт зардалд эзлэх хувиар - %			
	УХАТ хэсэг	ДУЛААН хэсэг	ЦАХИЛГААН хэсэг	БУСАД
ОРОН НУТАГ	54.2%	32.8%	4.0%	7.8%
УБ-ОСНААУГ	18.4%	72.2%	0.0%	9.4%
УБ-ХУВЬ,ХЭВШИЛ	26.0%	62.3%	4.5%	7.3%
<b>НИЙТ</b>	<b>51.9%</b>	<b>40.4%</b>	<b>2.7%</b>	<b>4.5%</b>



ТЗЭ-ийн ангилал	Нийт орлогод эзлэх хувиар - %			
	УХАТ хэсэг	ДУЛААН хэсэг	ЦАХИЛГААН хэсэг	БУСАД
ОРОН НУТАГ	53.8%	30.3%	4.2%	11.7%
УБ-ОСНААУГ	31.3%	65.3%	1.3%	2.1%
УБ-ХУВЬ,ХЭВШИЛ	20.3%	57.2%	3.6%	18.9%
<b>НИЙТ</b>	<b>49.2%</b>	<b>39.8%</b>	<b>2.6%</b>	<b>8.4%</b>

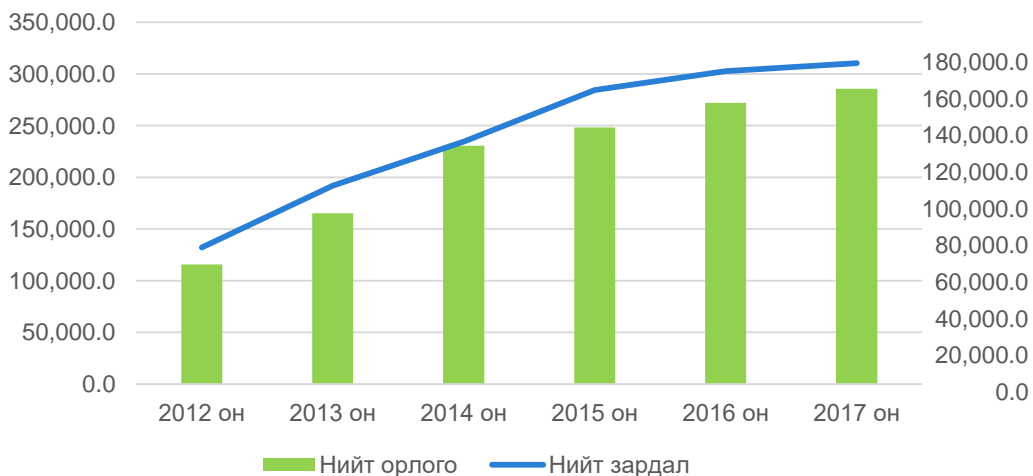


# ТЗЭ-ДИЙН ОРЛОГО, ЗАРДАЛ, АШИГ, АЛДАГДАЛ

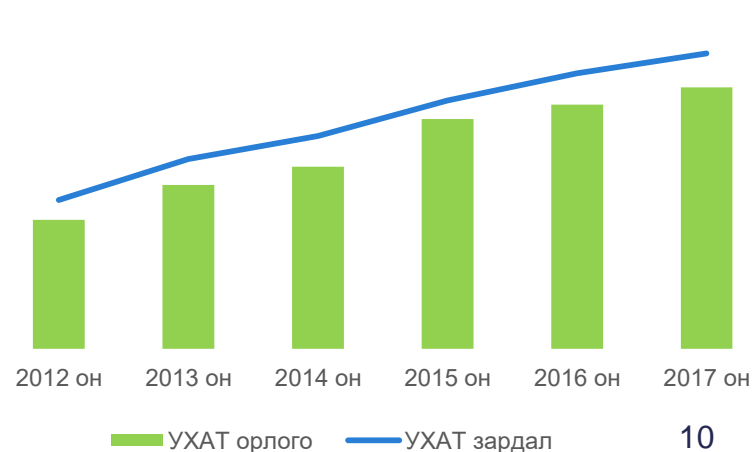
сая.төг-р

Үзүүлэлт	2012 он	2013 он	2014 он	2015 он	2016 он	2017 он	Өөрчлөлт хувь 2016- 2017 %
Нийт орлого	115,676.3	165,117.1	230,462.9	248,313.4	271,995.2	<b>287,757.6</b>	6%
УХАТ орлого	70,381.6	89,416.1	99,421.6	125,395.1	133,378.5	<b>144,684.9</b>	9%
Нийт зардал	132,133.2	191,935.8	234,654.0	284,374.6	302,657.5	<b>313,360.6</b>	4%
УХАТ зардал	81,221.1	103,646.3	116,220.7	135,547.3	150,332.2	<b>164,153.2</b>	10%
Нийт алдагдал	-16,456.9	-26,818.7	-4,191.1	-36,061.2	-30,662.2	<b>-24,714.6</b>	-14%
УХАТ алдагдал	-10,839.5	-14,230.2	-16,799.1	-10,152.2	-16,953.7	<b>-19,468.2</b>	25%

Нийт үйл ажиллагаа

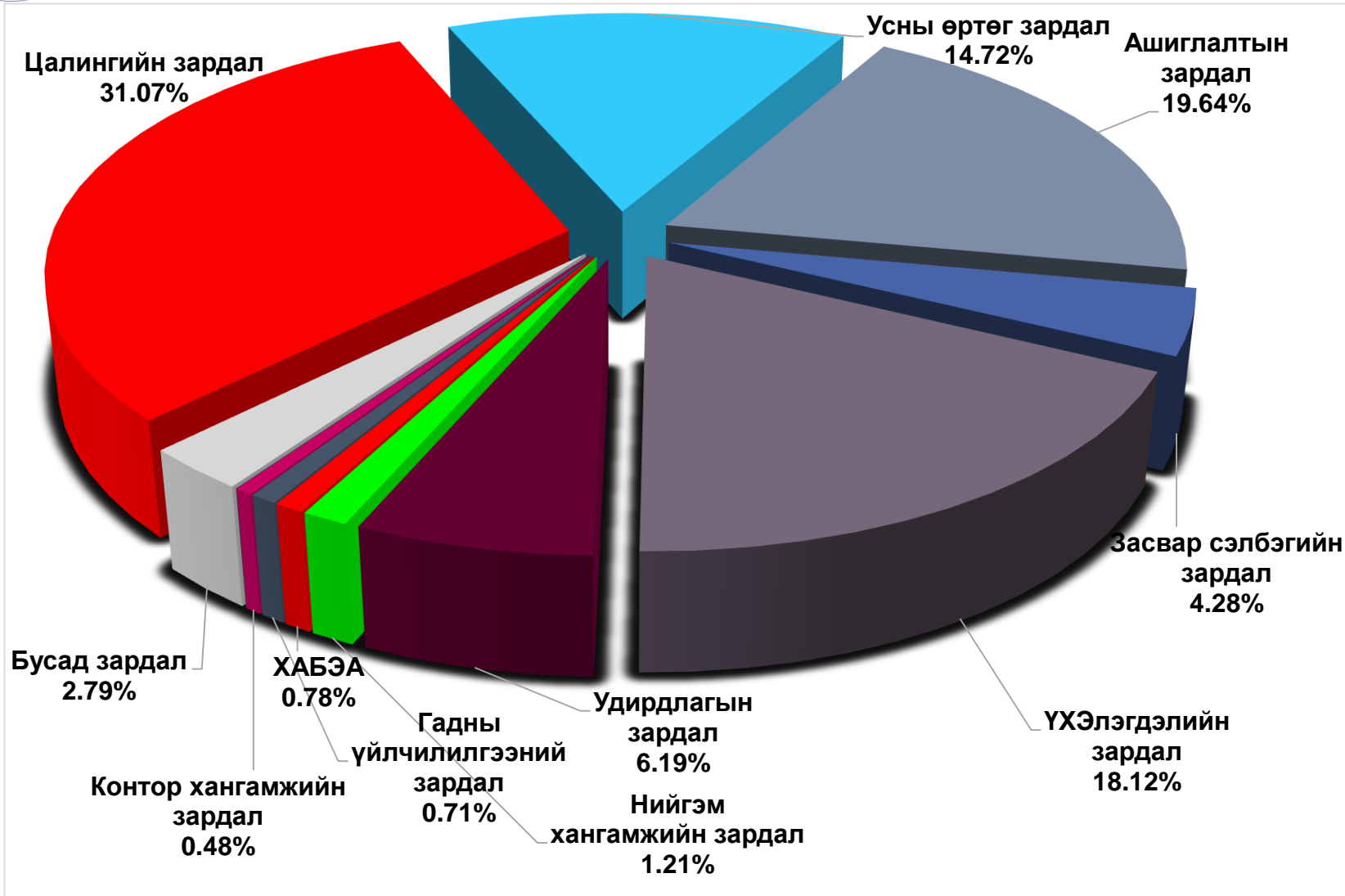


УХАТ-ын үйл ажиллагаа





# УС, ХАНГАМЖ АРИУТГАХ ТАТУУРГЫН ЗАРДЛЫН БҮТЭЦ /2017 он/



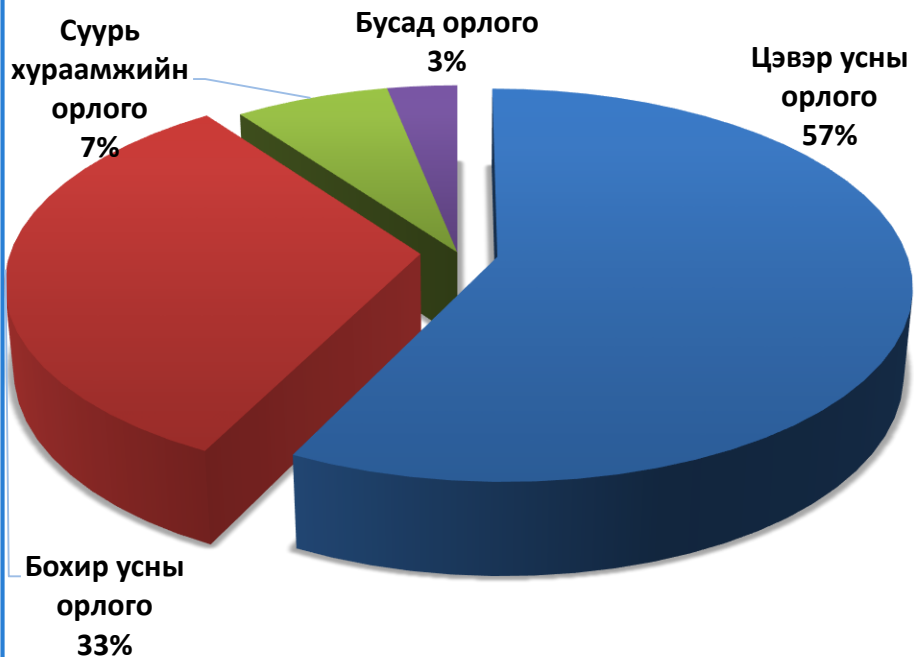


# УС, ХАНГАМЖ АРИУТГАХ ТАТУУРГЫН ОРЛОГЫН БҮТЭЦ /2017 он/

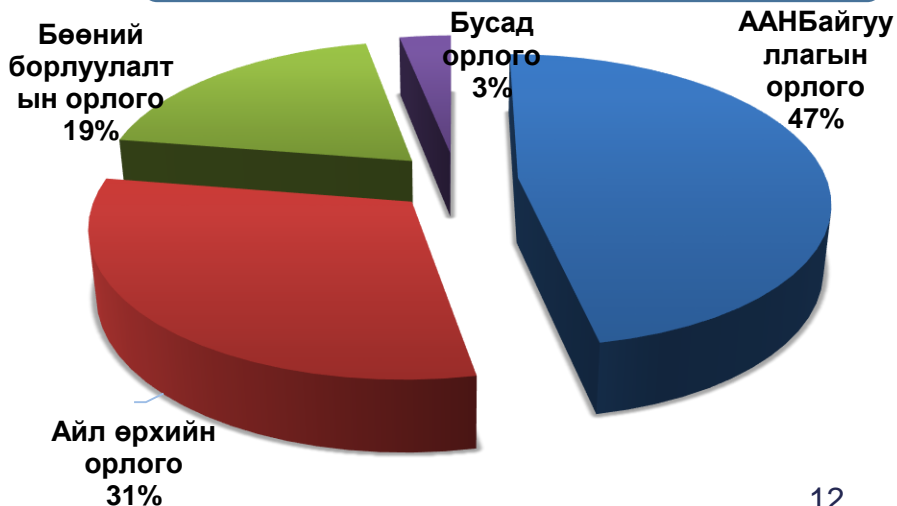
## Орлогын бүтэц-өмчийн хэлбэр, байрлалаар



## Орлогын бүтэц-үйлчилгээгээр



## Орлогын бүтэц-хэрэглэгчээр





# Бусад үзүүлэлтүүд

## 1. Орлого болоогүй ус

Тайлант хугацаа	Олборлосон, дамжуулан түгээсэн ус мян.м <sup>3</sup>	Борлуулсан усны хэмжээ мян.м <sup>3</sup>	Өөрийн хэрэглээний усны хэмжээ мян.м <sup>3</sup>	Орлого болоогүй усны хэмжээ мян.м <sup>3</sup>	Орлого болоогүй усны хувь %
2016 он	136,658.9	116,427.8	720.0	19,511.1	14.3%
2017 он	143,213.1	123,061.8	1,117.6	19,033.6	13.3%

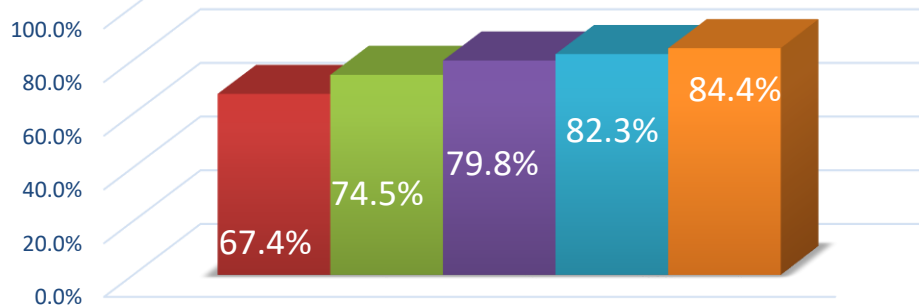




# Бусад үзүүлэлтүүд

## 2. Тоолууржилт

Үзүүлэлтүүд	2013 он	2014 он	2015 он	2016 он	2017 он	өсөлт + бууралт -
<b>Хэрэглэгчийн тоолууржилт</b>	<b>67.4%</b>	<b>74.5%</b>	<b>79.8%</b>	<b>82.3%</b>	<b>84.4%</b>	<b>2.2%</b>
Үүнээс: Аж ахуйн нэгж байгууллага	94.1%	95.1%	96.9%	96.8%	97.4%	0.7%
Айл өрх - орон сууцны	58.3%	72.6%	78.4%	81.0%	83.3%	2.4%



Хэрэглэгчийн тоолууржилт



Тоолууржилт	тоо	%
<b>Айл өрх</b>	276,733	
Үүнээс : Тоолууртай	230,613	<b>83.3%</b>
Тоолуургүй	46,120	16.7%
<b>ААНБайгууллага</b>	23,480	
Үүнээс : Тоолууртай	22,881	<b>97.4%</b>
Тоолуургүй	599	2.6%
<b>НИЙТ ТООЛУУРЖИЛТ</b>	<b>300,213</b>	<b>84.4%</b>

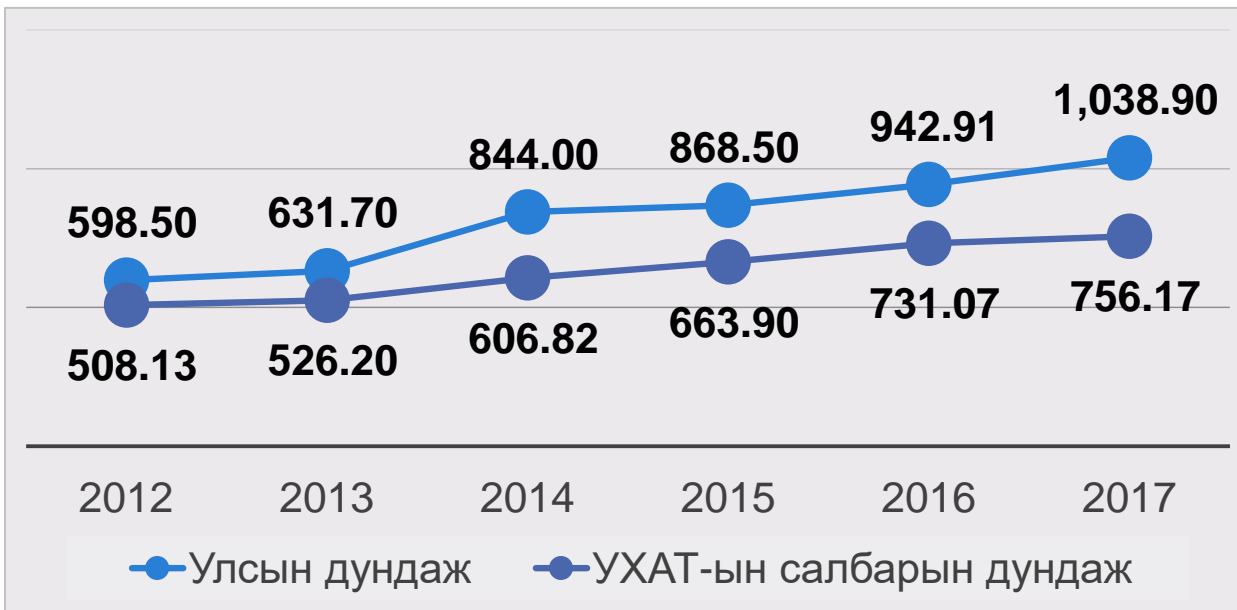
**Тоолууржилт**  
**84.4 %**



# Бусад үзүүлэлтүүд

## 3. Нийт ажилчид болон дундаж цалин

Ангилал	Удирдлага	ИТА	Мэргэжлийн ажилчин	НИЙТ ДҮН
Орон нутгийн ТЗЭ байгууллага	130	621	2,918	<b>3,669</b>
УБ хотын НӨААТҮГ	30	678	2,567	<b>3,275</b>
УБ хотын Хувийн хэвшлийн ТЗЭ	204	628	963	<b>1,795</b>
<b>УХАТ-н салбарын нийт ажиллагсад</b>	<b>364</b>	<b>1,927</b>	<b>6,448</b>	<b>8,739</b>







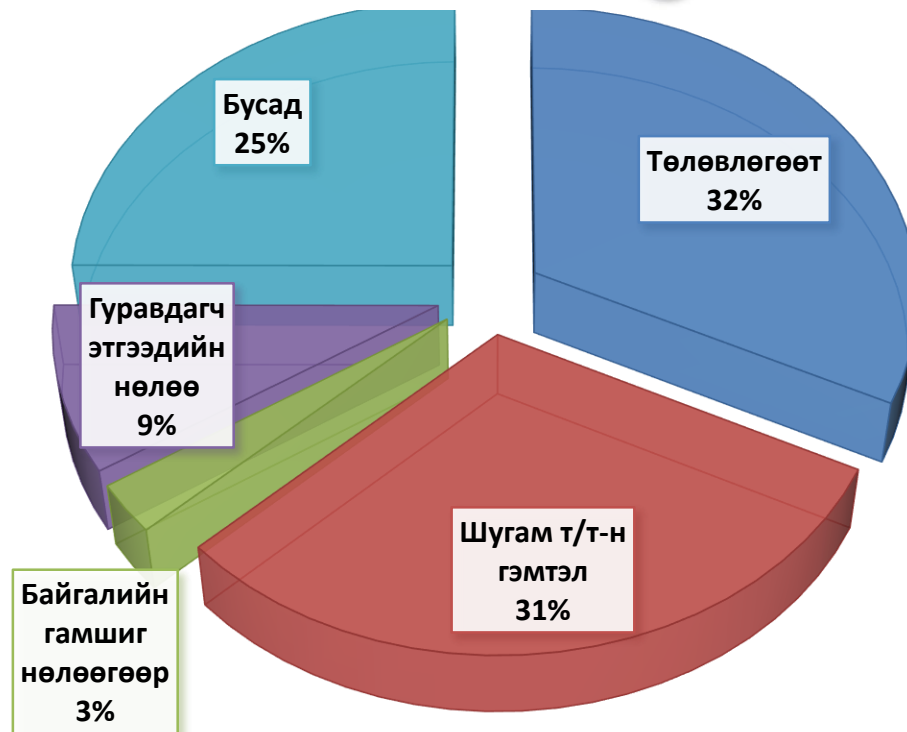
# Бусад үзүүлэлтүүд

## 4. Ус хангамжийн тасалдал

Ус хангамжийн үйлчилгээ нийт **6637** цаг тасарч **345,268** хэрэглэгчийг хамарсан байна.

Үүнээс:

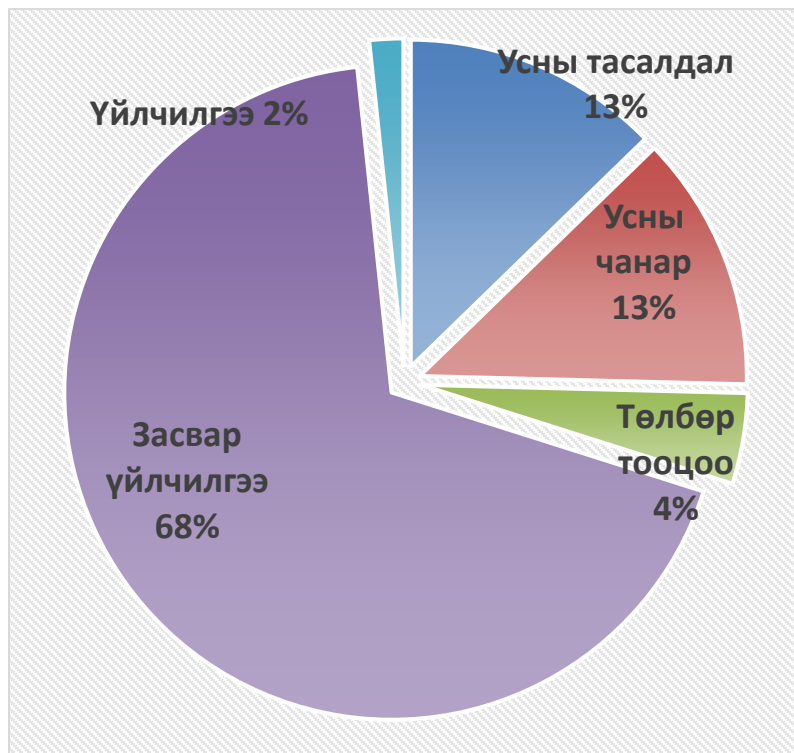
- Төлөвлөгөөт засвар үйлчилгээгээр – 2,148 цаг
- Шугам сүлжээний гэмтлээр – 2,053 цаг
- Байгалийн гамшгийн нөлөөгөөр – 183 цаг
- Гуравдагч этгээдийн нөлөөгөөр – 611 цаг
- Бусад шалтгаанаар – 1663 цаг





# Бусад үзүүлэлтүүд

## 5. Хэрэглэгчийн санал, гомдол, дуудлагын засвар



Хэрэглэгчээс ирсэн нийт санал, засварын дуудлагын тоо: 89977  
Үүнээс:

- Усны тасалдал – 11,511
- Усны чанартай холбоотой – 11,491
- Үйлчилгээний соёлтой холбоотой – 1,507
- Төлбөр тооцоотой холбоотой – 4,041
- Дуудлагын засвар үйлчилгээний - 61,427

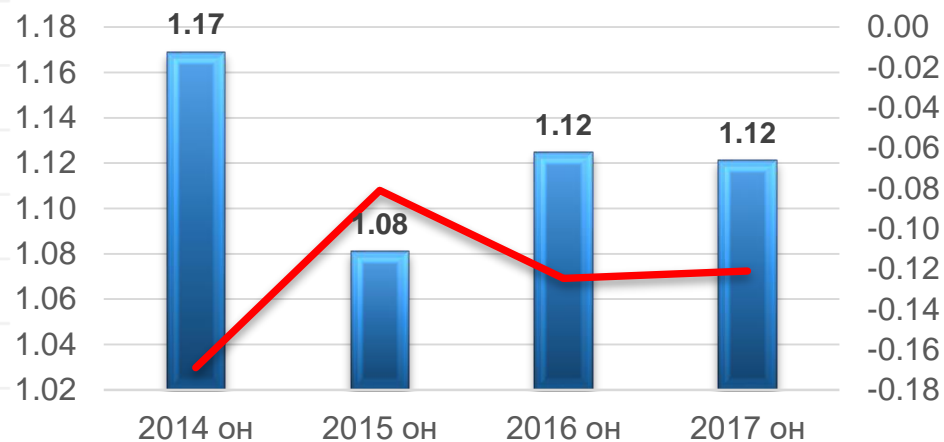
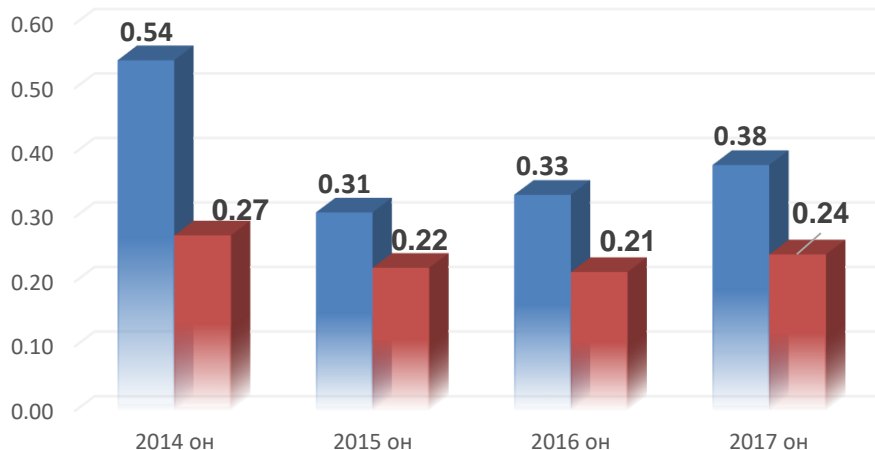
**Нийт санал, дуудлагын үйлчилгээний барагдуулалт – 99.7%-тай гарсан байна.**



# ТАРИФЫН ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ҮР ДҮН

## Гүйцэтгэлийн шалгуур үзүүлэлт

УХАТ-н ТЗЭ-ийн ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ШАЛГУУР ҮЗҮҮЛЭЛТ 2017 Он	Нийт ТЗЭ	Орон нутгийн ТЗЭ	УБ-НӨААТҮГ ТЗЭ	УБ- хувийн хэвшил ТЗЭ
<i>Борлуулалтын орлогын шаардах хэмжээ - БОш</i>	1.22	2.45	3.43	1.86
<i>Орлогын 1 төгрөгт ногдох зардал</i>	1.13	1.07	1.18	1.13
<i>Эргэлтийн харьцаа</i>	0.38	0.34	0.21	1.17
<i>Төлбөр гүйцэтгэх чадварын харьцаа</i>	0.24	0.21	0.17	0.59
<i>Ашгийн норм</i>	-0.13	-0.07	-0.18	-0.13
<i>Авлага цуглуулах дундаж хугацаа -хоног</i>	50.3	46.1	24.9	113



■ Эргэлтийн харьцаа ■ Төлбөр гүйцэтгэх чадварын харьцаа

■ Орлогын 1 төгрөгт ногдох зардал-(Зонтн)

— УХАТ-н үйл ажиллагааны Ашгийн норм



# ТАРИФЫН ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ҮР ДҮН

## Гүйцэтгэлийн шалгуур үзүүлэлт-Харьцуулалт

"Чандмань Илч" ХХК				
Үзүүлэлт	2014 он	2015 он	2016 он	2017 он
Орлогын 1 төгрөгт ногдох зардал	1.45	1.59	1.79	1.31
Авлага цуглуулалт	95.0%	90.5%	108.2%	110%
Эргэлтийн харьцаа	0.35	0.47	0.47	0.54
Төлбөр гүйцэтгэх чадварын харьцаа	0.25	0.38	0.34	0.37
Ашгийн норм	-0.45	-0.59	-0.79	-0.31



"Чандмань Налайх" НӨҮГ				
Үзүүлэлт	2014 он	2015 он	2016 он	2017 он
Орлогын 1 төгрөгт ногдох зардал	1.29	1.33	1.45	1.54
Авлага цуглуулалт	85%	102.6%	76.4%	98.7%
Эргэлтийн харьцаа	0.54	0.47	0.43	0.34
Төлбөр гүйцэтгэх чадварын харьцаа	0.52	0.44	0.38	0.27
Ашгийн норм	-0.29	-0.33	-0.45	-0.54

"Төв чандмань ДЭХГ" ОНӨҮГ				
Үзүүлэлт	2014 он	2015 он	2016 он	2017 он
Орлогын 1 төгрөгт ногдох зардал	1.44	1.40	1.07	1.20
Авлага цуглуулалт	89%	91.0%	114.9%	105.6%
Эргэлтийн харьцаа	1.48	1.59	1.06	0.31
Төлбөр гүйцэтгэх чадварын харьцаа	0.96	0.90	0.42	0.13
Ашгийн норм	-0.44	-0.40	-0.07	-0.20

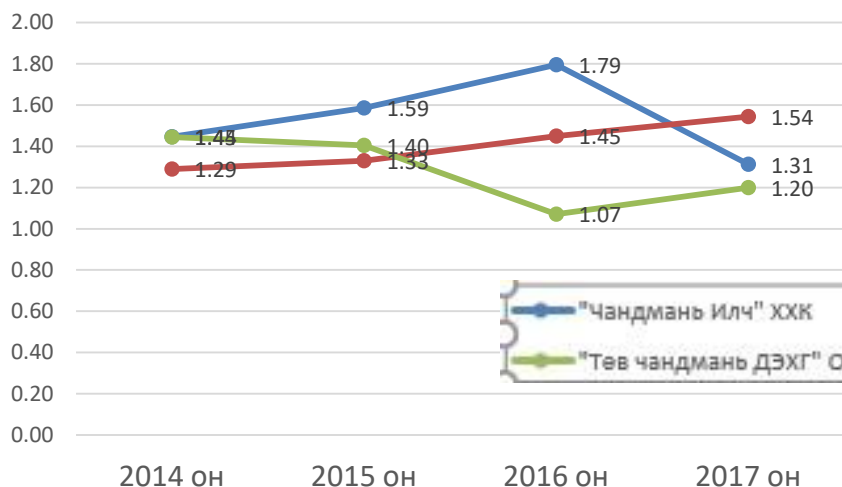




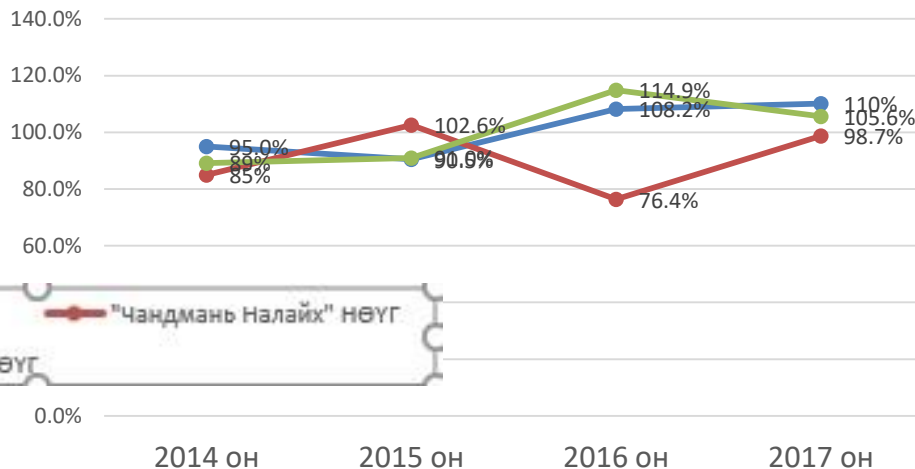
# ТАРИФЫН ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ҮР ДҮН

## Гүйцэтгэлийн шалгуур үзүүлэлт-Харьцуулалт

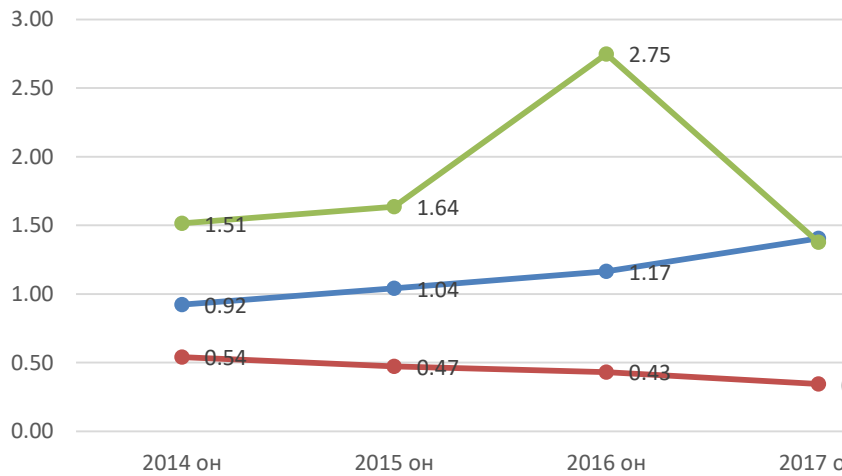
Орлогын 1 төгрөгт ногдох зардал



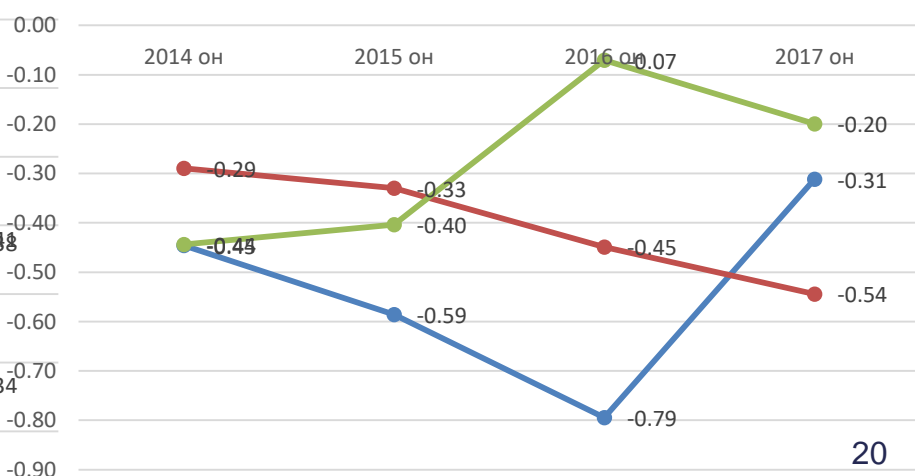
Авлага цуглуулалт



Эргэлтийн харьцаа



Ашгийн норм





# Дүгнэлт

- Зохицуулах зөвлөл 2013 оноос хойш НАА-н салбарын байгууллагуудын нийт санхүүгийн байдалд төдийгүй, УХАТ-ын салбарын санхүү эдийн засгийн байдалд үнэлгээ хийж ирснээр салбарын үйл ажиллагаанд бодит үнэлгээ өгч, үйл ажиллагааг дээшлүүлэхэд чухал ач холбогдолтой болсон.
- ТЗЭ-дийн тайлан мэдээнд хамрагдалт 2017 онд 92.6 хувьд хүрсэн байна.
- УХАТ-ын салбарын нийт хөрөнгө, эх үүсвэр 872.4 тэрбум төгрөг, үүний 343.3 тэрбум төгрөг буюу 39 хувь нь зээлийн хөрөнгөөр санхүүжиж байна.
- Нийт өр төлбөрийн 78 хувийг урт хугацаат зээл эзэлж байна, үүнд зарим аймгийн урт хугацаат зээл тусгагдаагүй байна.
- 2017 оны байдлаар ОБУ-ны хэмжээ салбарын хэмжээнд 13.3 хувь, тоолууржилт 84.4 хувьд хүрсэн байна.



# Дүгнэлт

- УХАТ-ын салбарын орлогын өсөлт зардлаа нөхөж чадахгүй байгаа тул цаашид ТЗЭ байгууллагууд зардалдаа хяналт тавьж, үргүй зардлыг бууруулан ажиллах шаардлага тулгараад байна.
- УХАТ-ын үйл ажиллагааг тасралтгүй явуулж, хэрэглэгчдийг баталгаат ундны усаар хангах гол зорилгоо биелүүлэхийн тулд усны үйлчилгээний тарифыг цаг тухайд нь шинэчлүүлж байх шаардлагатай
- Тарифын зохицуулалтын үр ашгийг байгууллагаа чадавхжуулах, шугам сүлжээгээ засварлах, шинэчлэх ажилчдын нийгмийн асуудлыг шийдвэрлэх, хуримтлагдсан өр төлбөрийг бууруулах зэрэг үйл ажиллагаанд ашиглах нь зүйтэй.





# Анхаарал тавьсан Танд баярлалаа

